E’ questo il simpatico titolo della relazione che mi è stata assegnata nel prossimo Webinar promosso dalla Associazione Studi Bancari, che si terrà mercoledì 22 dicembre, dalle ore 14,30 alle 18,30, su piattaforma Zoom.

Il tema è ancora quello centrale ed attualissimo del superamento del limite di finanziabilità dei mutui fondiari, che porta alla nullità del mutuo con tutte le dirompenti conseguenze: nullità di eventuali azioni esecutive, obbligo della banca/cessionaria di restituire tutti gli interessi e le spese pagate, nullità della ipoteca volontaria concessa con il mutuo stesso e delle fideiussioni eventualmente prestate.

Nello specifico, tenterò di illustrare perché il mutuo fondiario nullo non possa e non debba MAI essere convertito in un ordinario mutuo ipotecario, neanche in caso di tempestiva domanda in tal senso formulata dal creditore – ciò che comporterebbe, diversamente, la conservazione del titolo e delle relative pattuizioni in vantaggio della banca/cessionaria.

Con l’auspicio, come sempre, che possa offrire spunti utili a quanti si trovino ad essere aggrediti ingiustamente dal ceto bancario, Vi aspetto numerosi, anche in considerazione degli altri interessanti argomenti trattati nel Webinar e del rinomato pregio di tutti i miei Correlatori.

Associazione Studi Bancari
propone il webinar gratuito:

"Temi attuali di diritto bancario e finanziario"

Mercoledì 22 dicembre 2021, ore 14.30/18.30
Piattaforma Zoom

Programma:
Moderatore Lorenzo Zanella
Letizia Vescovini: "La prescrizione nei titoli illiquidi"
Dario Nardone: "Questa conversione non s'ha da fare"-
Andrea Fontana: "La forza espansiva della nullità in tecnica bancaria"
Stefano Chiodi: "Giurisprudenza al vaglio della fondatezza tecnica"
Massimo Melpignano: "Il futuro metaverso della zucchina finanziaria"
Erika Cacciatore: "Il criterio di meritevolezza nei contratti derivati: il peso del buon senso nelle operazione finanziarie"
Gladys Castellano: "... a proposito di MCC, cartelle di pagamento e normativa europea in tema di aiuti di stato"
Nicola Stiaffini: "L'ospite inatteso ... nel recupero dei crediti cartolarizzati"
Antonella Lillo: "La legittimazione passiva di Amco nelle cause di anatocismo"
Daniele Maffeis: "La conoscenza delle variabili che conformano la rischiosità".

Per iscrizione: www.studibancari.it – eventi

Gratuito

Segreteria organizzativa: Associazione Studi Bancari